

De raad van de gemeente Valkenswaard;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 15 oktober 2013, nummer 13b&w00562;

Gelet op artikel 2.1, artikel 6.13 lid 6, artikel 6.13 lid 7 en artikel 6.24 onder a van de Wet ruimtelijke ordening;

Gelet op de behandeling in de vergadering van de raadscommissie d.d. 14 november 2013;

BESLUIT

1. **Structuurvisie Valkenswaard, deel B: Uitvoeringsparagraaf, zoals vervat in de analoge structuurvisie, waarin de basis voor de uitvoering van het ruimtelijk beleid naar 2030 is opgenomen, met nummer NL.IMRO.0858.SVstructuurvisieB-VA01 vast te stellen.**
2. **De 'Reserve Structuurvisie' in te stellen, waaraan de bijdragen uit gebiedsontwikkelingen en ruimtelijke initiatieven worden toegevoegd voor het realiseren van investeringen in bovenwijkse voorzieningen, bovenplanse kosten, ruimtelijke ontwikkelingen en kwaliteitsverbetering van het landschap;**
3. **De bijdrage per woning voor bovenplanse kosten vast te stellen op € 225,00 per sociale sectorwoning en € 280,00 per vrije sectorwoning;**
4. **De bijdrage in de 'Reserve Structuurvisie' in het kader van kwaliteitsverbetering van het landschap in basis vast te stellen op 20% van de waardevermeerdering behorende bij het ruimtelijke initiatief buiten het bestaand stedelijk gebied;**
5. **De complexen van de bouwgrondexploitaties in de eerstvolgende actualisatie op de bijdragen aan de 'Reserve Structuurvisie' aan te passen.**

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad d.d. 28 november 2013.

Kenmerk: 13raad00562

de griffier,

drs. C. Miedema

de voorzitter,

drs. A.B.A.M. Ederveen.